

<p>Bekanntmachung an die Inhaber der € 54.964.000 1,875% Wandelschuldverschreibung der Colonia Real Estate AG (die <i>Emittentin</i>) fällig 2011</p>	<p>Notice to the holders of the €54,964,000 1.875% Convertible Bond of Colonia Real Estate AG (the <i>issuer</i>) due 2011</p>
<p style="text-align: center;">ISIN: DE000A0LDSA1</p> <p style="text-align: center;">WKN: A0LDSA</p> <p style="text-align: center;">Common Code: 027662242</p>	
<p>Die Emittentin teilt den Inhabern der Wandelschuldverschreibung hiermit mit, dass gemäß der Bedingungen (die Wertpapierbedingungen) nach Berechnung der Citibank NA als Berechnungsstelle für die Wertpapiere eine Anpassung des Wandlungspreises vorgenommen wurde.</p> <p>Am 1. Juni 2009 wurden durch die Inhaber von 6,5 Millionen Optionsscheinen 4.334.400 neue Colonia Real Estate Aktien bezogen. Resultierend aus diesen Ausübungen und in Bezug auf die Wertpapierbedingungen wurde das Wandlungsverhältnis von €38,50 auf €35,77 (in Worten: Euro Fünfunddreißig und Siebenundsiebzig Cents) angepasst. Die Anpassung wurde in Bezug auf die Wertpapierbedingungen § 10 (c) vorgenommen.</p> <p>Der angepasste Wandlungspreis ist mit Wirkung vom 1. Juni 2009 wirksam geworden.</p>	<p>The Issuer hereby gives notice to the Holders of an adjustment to the Conversion Price pursuant the terms and conditions of the Bonds (the Terms and Conditions), as calculated by Citibank NA in its capacity as Calculation Agent under the Bonds.</p> <p>On 01 June 2009 the option holders of issued options exercised 6.5 million Options into 4,334,400 new Colonia Real Estate AG shares. As a result of these exercises and pursuant to the Terms and Conditions, the Conversion Price has been adjusted from €38.50 to €35.77 (in words: euro thirty five and seventy seven cents). The adjustment has been calculated in accordance with § 10 (c) of the Terms and Conditions.</p> <p>The adjusted Conversion Price has become effective on 01 June 2009.</p>

1. Juni 2009

Colonia Real Estate AG
-Der Vorstand-