



## Pressemitteilung

### CRE Resolution vermietet weitere Etage im Leipziger City-Hochhaus

#### ◆ Alta Fides mietet die 16. Etage im höchsten Bürogebäude Ostdeutschlands

*Leipzig, 7. Juli 2009* – Die CRE Resolution hat eine komplette Etage, rund 820 Quadratmeter, des City-Hochhauses am Leipziger Augustusplatz an die Alta Fides AG vermietet.

Die Alta Fides AG ist ein börsennotierter Projektentwickler, Bestandshalter und Property Manager im Segment »studentisches und denkmalgeschütztes Wohnen«. Unter dem Namen »Youniq« entwickelt, vertreibt und bewirtschaftet das Unternehmen Konzeptimmobilien für Studenten, die im Auftrag von Endinvestoren gemanagt werden beziehungsweise zum Teil im Eigenbestand gehalten werden. Drei Objekte in Greifswald, Leipzig und Erlangen mit insgesamt über 500 Wohneinheiten sind seit dem Sommersemester 2009 in Betrieb. Weitere stehen kurz vor Baubeginn bzw. befinden sich in konkreter Planung.

Seit der Übernahme des Asset Managements im Mai 2007 konnte die CRE Resolution im City-Hochhaus freie Flächen von rund 4.500 Quadratmetern vermieten und so den Leerstand um ca. 18 % reduzieren. Zu den Mietern im City-Hochhaus gehören u.a. der MDR, die Anwaltskanzlei CMS Hasche Sigle, die Verbio Vereinigte Bioenergie AG und die Europäische Strombörse European Energy Exchange AG.

**Bildmaterial für die Redaktionen unter** [ftp://ftp.targacom.de/CRE\\_Resolution/](ftp://ftp.targacom.de/CRE_Resolution/)

**Website City-Hochhaus** [www.cityhochhaus.de](http://www.cityhochhaus.de)

#### Über die CRE Resolution GmbH

Die CRE Resolution gehört zur im S-DAX notierten Colonia Real Estate AG und ist auf das Asset Management überregionaler Wohn- und Gewerbeimmobilien-Portfolios in Deutschland spezialisiert. Als Eigentümervertreter betreut das Unternehmen Immobilienvermögen von privaten und institutionellen Investoren aus dem In- und Ausland. Neben dem Asset Management gehören auch Projektentwicklungen (Service-Developments / Refurbishments), Corporate Real Estate Management sowie Workout/NPL zu den Geschäftsfeldern. Mit Niederlassungen in Berlin, Frankfurt, Hamburg, Köln und München ist die CRE Resolution GmbH an den wichtigsten deutschen Immobilienstandorten vertreten.