

## German Acorn Real Estate mit erneutem Erfolg - Gewerbeobjekt in Kassel wechselt Besitzer

Datum: 22.05.2008 - 17:40

Kategorie: [Industrie, Bau & Immobilien](#)

Pressemitteilung von: [German Acorn Real Estate GmbH](#)

PR Agentur: **Content Company GmbH**

(openPR) - Köln, 21. Mai 2008. Die German Acorn Real Estate GmbH meldet den Verkauf eines Gewerbe- und Wohnobjektes in der Unteren Königsstraße 76-82, Kassel. Das 17-stöckige Gebäude mit einer vermietbaren Fläche von 11.112 m2 wurde von der Lanber GmbH erworben. Es gehörte zum „Herkules-Portfolio“ – einem Paket von 49 hochwertigen Gewerbe-Immobilien, das German Acorn Real Estate als deutsche Plattform des US-amerikanischen Investors Oaktree Capital Management verantwortet. Mit dem Verkauf unterstreicht das Unternehmen sein Ziel, eine nachhaltige Wertsteigerung des Portfolios durch dynamisches Handeln zu erreichen. Vermittelnd tätig war Strecker Immobilien Kassel. Als zuständiger Asset Manager für das Herkules-Portfolio begleitete die CRE Resolution GmbH die Vertragsverhandlungen.

Pressekontakt:

Martina Lanzrath

Content Company GmbH

Große Brinkgasse 21-25

50672 Köln

Telefon +49 221 207 19 - 12

Telefax +49 221 207 19 - 29

info@contentcom.de

Kontakt German Acorn:

Jürgen Overath

German Acorn Real Estate GmbH

Gustav-Heinemann-Ufer 56

50968 Köln

Telefon +49 221 888 29 - 100

Telefax +49 221 888 29 - 299

info@german-acorn.de

Über German Acorn Real Estate:

Die German Acorn Real Estate GmbH in Köln ist die im Sommer 2007 neu gegründete deutsche Plattform des US-amerikanischen Investors Oaktree Capital Management. Das Unternehmen übernimmt die Eigentümerfunktion für den deutschen Gewerbe-Immobilienbestand der von Oaktree Capital Management verwalteten Fonds. Derzeit hat German Acorn 60 Immobilien in Deutschland mit einem Gesamtwert von rund 1,7 Milliarden Euro unter Management. Künftig werden auch Neu-Akquisitionen von der German Acorn Real Estate GmbH gesteuert und umgesetzt. Ziel ist es, den Bestand mittelfristig durch Zukäufe zu erweitern und durch ein aktives Asset Management die Wertpotenziale der Immobilien zu steigern.

[Diese Pressemitteilung finden Sie Online hier](#)