

Pressemitteilung

POLARES Real Estate Asset Management GmbH erhält neues Mandat in Wiesbaden

Frankfurt, 2. Februar 2012 – Die POLARES Real Estate Asset Management GmbH (POLARES REAM) hat gestern das Asset Management sowie das technische Asset Management und das Transaktionsmanagement für einen Immobilienbestand in Wiesbaden übernommen. Beauftragt wurde die POLARES REAM vom zuständigen Insolvenzverwalter. Ziel ist, den Leerstand der Büroimmobilie im Zentrum von Wiesbaden-Walluf von derzeit ca. 70 Prozent zu senken und den Exit vorzubereiten.

„Wir sind durch unsere erfahrenen Asset Manager für den Bereich Workout - die Revitalisierung notleidender Portfolios - sehr gut aufgestellt und können so schnelle Erfolge erzielen. Leider warten jedoch viele Besitzer von Immobilienportfolios meist zu lange bevor sie einen Berater hinzuziehen – und das passiert dann, wie auch in diesem Fall, oft von einem Insolvenzverwalter.“ so Michael Amann, Geschäftsführer der POLARES REAM.

Über die POLARES Real Estate Asset Management GmbH

Die POLARES Real Estate Asset Management GmbH ist ein Unternehmen der TAG Immobilien Gruppe und 100%ige Tochtergesellschaft der Colonia Real Estate AG. Die POLARES REAM betreut derzeit deutschlandweit über 200 Immobilien mit einem Asset-Volumen von rund 4 Milliarden Euro. Dabei bietet sie für ihre Kunden modular alle Dienstleistungen entlang des Lebenszyklus einer Immobilie an. Dazu zählen das Transaktions- und Investment Management ebenso wie das klassische Asset und Property Management. Spezialisiert auf die Betreuung komplexer, überregionaler Portfolios für private und institutionelle Investoren betreut die POLARES REAM von Einzelhandelsimmobilien und Bürokomplexen bis hin zu Logistikzentren alle Arten von Gewerbeimmobilien. Mit Niederlassungen in Berlin, Dresden, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig und München ist die POLARES REAM an den wichtigsten deutschen Immobilienstandorten vertreten.